

Mieterselbstauskunft

Ich/Wir bewerbe(n) mich/uns um folgende Wohnung:

Anschrift/Lage:	Anzahl der Zimmer:
Miete:	Staffelmiete:

Ich bin bereit die Wohnung ab dem zu mieten.

Mir/Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht.

Im Rahmen der freiwilligen Selbstauskunft erteile(n) ich/wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjektes:

	1. Bewerber	2. Bewerber
Name, Vorname		
Anschrift		
Geburtsdatum		
Telefonnummer /Mobilfunk		
E-Mail Adresse (freiwillig)		
Beruf		
Arbeitgeber		
Monatliches Nettoeinkommen		
Jetzige Wohnung	<input type="checkbox"/> eigene Whg. <input type="checkbox"/> bei den Eltern <input type="checkbox"/> Untermiete	<input type="checkbox"/> eigene Whg. <input type="checkbox"/> bei den Eltern <input type="checkbox"/> Untermiete

Weitere zum Haushalt gehörende Personen (Bitte Namen angeben)

Erwachsene:

Kinder:

	1. Bewerber	2. Bewerber
Wurde gegen Sie ein Verbraucherinsolvenzverfahren eröffnet?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Wurde in den letzten 5 Jahren eine Räumungsklage gegen Sie erhoben?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Sind die letzten 12 Monatsmieten regelmäßig bezahlt worden?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Bestehen Verpflichtungen aus früheren Mietverhältnissen?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Haben Sie eine Eidesstaatliche Versicherung abgegeben?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Wenn ja, welche?		

Beziehen Sie Sozialleistungen (z.B. Wohngeld, Sozialhilfe) zur Bezahlung der Miete/Kaution?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Wenn ja, welche?		

Beabsichtigen Sie in der Wohnung Haustiere zu halten?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Wenn ja, welche? <small>(Kleintiere, wie z.B. Mäuse, Hamster, Fische etc. müssen nicht angegeben werden.)</small>		

Ist eine gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Wenn ja, welche?		

Folgende Unterlagen bitten wir mit einzureichen:

- 1. Kopie vom Personalausweis**
- 2. Die letzten drei Gehaltsbescheinigungen in Kopie
oder eine Bestätigung des Steuerberaters über monatliche Einkünfte**
- 3. Bescheinigung über Mietschuldenfreiheit**
- 4. Bei Bewerbern mit geringem Einkommen - selbstschuldnerische Bürgschaft mit Kopien
der letzten drei Gehaltsbescheinigungen und Kopie des Personalausweises vom Bürgen**
- 5. Schufa**

Ich/ Wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie Miete zuzüglich Nebenkosten, zu leisten.

Die Wohnung wurde am von mir/uns besichtigt. Der Zustand der Wohnung ist mir/uns bekannt.

Ich/ Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.

Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Sofern die Auskünfte nicht mehr benötigt werden - wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt - hat der Vermieter diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten.

Ort, Datum	Unterschrift 1. Bewerber	
	Unterschrift 2. Bewerber	

Bitte senden Sie den Fragebogen per Post oder E-Mail zurück an:

Activa Grundstücksverwaltungsgesellschaft mbH

Zimmerstr. 11

12207 Berlin

Tel.: 030 7547 9990

E-Mail: info@hv-activa.de